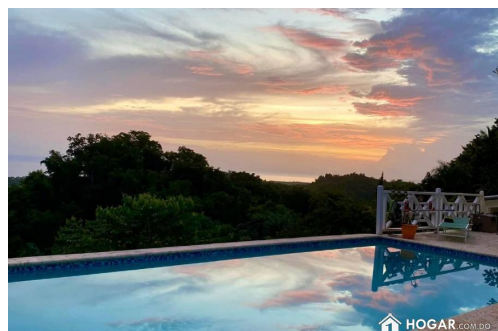


## Vendo hermosa villa en Las Terrenas con vista al mar, con 452m2.



### Seller Info

E-mail:	tudarin30@gmail.com
First Name:	Darin
Last Name:	Rubio
Phone:	(809) 715-5882

### Listing details

#### Common

Title:	Vendo hermosa villa en Las Terrenas con vista al mar, con 452m2.
Property for:	Sale
Price:	US\$ 900,000
Condition:	Used
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3.5
Parking:	3
Built surface:	452 m <sup>2</sup>
Price/m <sup>2</sup> :	US\$ 1,991/m <sup>2</sup>
Lot Size:	4,835 m <sup>2</sup>
Floors:	3
Built:	2020

#### Location

Country:	Dominican Republic
City:	Samana
Sector:	El Portillo
Address:	En las colinas de Portillo dentro de la comunidad exclusiva Ocean Breeze

#### Additional information

Reference Number:	ID194930
Description:	Esta propiedad en Las Terrenas, Samaná, República Dominicana, ofrece impresionantes vistas al océano desde su ubicación en las colinas de Portillo, dentro de la comunidad exclusiva Ocean Breeze. A solo 5-7 minutos de las playas cercanas y a 10 minutos del centro de Las Terrenas, la villa brinda privacidad total y tranquilidad. La casa tiene tres pisos con más de 452 metros cuadrados de construcción en un

terreno de 4,834 metros cuadrados. Incluye una amplia cocina, áreas sociales con vistas al mar, tres dormitorios, cada uno con baño privado, aire acondicionado, y un área de piscina de agua salada ideal para relajarse.

La propiedad cuenta también con un sistema de energía de respaldo, un pozo privado de agua potable y una zona de cultivo con árboles frutales y plantas. En los últimos años, se ha remodelado en un 95%, lista para habitar y disfrutar de la naturaleza y el confort de un paraíso.

Property Features: Basement, Swimming Pool, Family Room, Balcony, Garden, Walk In Closet, Maid's Room, Living Room, Kitchen, Kitchen Cabinets, Sliding Windows, Gas, Precious Wood, Marble Floors, Air Conditioning, Emergency Stairs, Electric Power Plant, Electric Gate, Security 24h, Kitchenette, Dining Room, BBQ, Gas Heater, Granite Top, Roofed Parking, Furnished, Laundry Area, 1/2 Bathroom, Terrace, Service Area